

## **Междинен доклад за дейността към 31.12.2013 г.**

Настоящият доклад съдържа информация за важни събития настъпили през четвъртото тримесечие на 2013 година, за тяхното влияние върху отчета, както и за основните рискове и несигурности, пред които е изправен емитентът през тази част от финансовата година и информация за големи сделки между свързани лица.

### **Седалище на дружеството:**

**гр. Димитровград, област Хасковска**

**ул. “Химкомбинатска”**

**Централно управление, II-ри етаж**

**Александър Ганев – Директор връзки с инвеститори**

**тел. 0391 / 6-05-72**

**от 10:00 – 12:00ч. и от 14:00 до 16:00 часа всеки работен**

**ден.**

Документът се изготвя от: Димитър Стефанов Димитров – Главен изпълнителен директор, Александър Дочев Ганев – Директор връзки с инвеститорите, Златка Петкова Илиева – Главен счетоводител, които носят отговорността за достоверността на изнесената информация в междинния доклад за дейността. Същите декларират, че при изготвянето на документа е положена необходимата грижа и информацията, съдържаща се в него, не е невярна, подвеждаща или непълна.

Предметът на дейност на Дружеството включва следните видове операции и сделки:

- производство на неорганични и органични химически продукти;
- търговска дейност.

Финансовите отчети на "НЕОХИМ" АД са изготвени в съответствие с всички международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от стандарти и тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и Международните счетоводни стандарти и тълкувания на Постоянния комитет за разяснения (ПКР), одобрени от Комисията по международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно влизат в сила от 1 януари 2007 г. и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

### **Финансова информация**

#### **Приходи от основна дейност:**

<b>Показател</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
	<b>/хил.лв./</b>	<b>/хил.лв./</b>	<b>/хил.лв./</b>
Приходи от основна дейност	248598	253243	284309

#### **Печалба от основна дейност:**

<b>Показател</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
	<b>/хил.лв./</b>	<b>/хил.лв./</b>	<b>/хил.лв./</b>
Печалба от основна дейност	-2740	-8652	21602

#### **Нетна печалба / загуба от дейността:**

<b>Показател</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
	<b>/хил.лв./</b>	<b>/хил.лв./</b>	<b>/хил.лв./</b>
Нетна печалба / загуба	-5498	-8776	19644

#### **Нетна печалба/загуба за периода на акция:**

Показател	31.12.2013 /хил.лв./	31.12.2012 /хил.лв./	31.12.2011 /хил.лв./
Нетна печалба / загуба/ на акция	-2,07	-3,31	7,4

**Сума на активите:**

Показател	31.12.2013 /хил.лв./	31.12.2012 /хил.лв./	31.12.2011 /хил.лв./
Сума на активите	168281	173693	112511

**Нетни активи:**

Показател	31.12.2013 /хил.лв./	31.12.2012 /хил.лв./	31.12.2011 /хил.лв./
Нетни активи	95901	102694	162800

Към 31 декември 2013 г. общият брой на персонала в Дружеството е 1284 работници и служители (31 декември 2012 г. - 1235).

**Обратно изкупените собствени акции** са 68,394 броя в размер на 3,575 х. лв. (31 декември 2012: 68,394 бр. – 3,575 х. лв.).

**Акционерен капитал** – 2 654 358 лева.

**Брой акции** – 2 654 358 броя поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка.

**Дивидент на акция:**

**2008 г.** – ОСА, проведено на 06.09.2008 г. взе решение част от печалбата за 2007г. в размер на 1 327 179 лв. (един милион триста двадесет и седем хиляди сто седемдесет и девет лева) да се разпредели между акционерите според акционерното им участие под формата на дивидент в размер на 0.50 лв. (петдесет стотинки) преди облагането с данък за всяка притежавана акция.

**2009 г.** – ОСА, проведено на 12.06.2009 г., взе решение отчетената печалба на „НЕОХИМ” АД за 2008 г. в размер на 44 841 хил.лв. да бъде отнесена във фонд „Допълнителни резерви”.

**2010 г.** - ОСА, проведено на 11.06.2010 г., взе решение отчетената загуба на „НЕОХИМ” АД за 2009 г. в размер на 17 849 хил.лв. да бъде покрита от печалбата за 2008 г. отнесена във фонд „Допълнителни резерви“ с решение на Общото събрание от 12.06.2009 г..

**2011 г.** - ОСА, проведено на 17.06.2011 г., взе решение отчетената загуба на „НЕОХИМ” АД за 2010 г. в размер на 9 780 хил.лв. да бъде покрита с натрупани печалби от минали години.

**2012 г.** - Общото събрание на акционерите на „Неохим” АД прие част от печалбата на „Неохим” АД за 2011г. в размер на 796 307.40 лв. /седемстотин деветдесет и шест хиляди триста и седем лева и 40 стотинки/ от общо 19 644 хил.лв. /деветнадесет милиона и шестотин четиридесет и четири хиляди лева/ след облагане с данък върху печалбата да бъде разпределена между акционерите, според акционерното им участие в дружеството, като дивидент в размер на 0.30 лв. /тридесет стотинки/, преди облагането с данък за всяка притежавана акция. Изплащането на дивидента да става при следните условия и ред: а) право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери на 14-я ден след деня на Общото събрание, на което е приет годишния финансов отчет на „Неохим” АД за 2011 г. и е взето решение за разпределение на печалбата; б) начална дата за изплащане на дивидента – 10 септември 2012 г.; в) плащането на дивидента се извършва чрез централния депозитар, съгласно Наредба № 8 от 12.11.2003 г. за Централния депозитар на ценни книжа и ЦКБ

АД ; г) разходите по изплащането на дивидента са за сметка на „Неохим” АД. Останалата част от печалбата да бъде отнесена във фонд „Допълнителни резерви. Съгласно приетите условия за изплащане на дивиденти на 10 септември 2012 година започна реалното разплащане с акционерите.

**2013. г.** Общото събрание на акционерите на „Неохим” АД приема част от остатъка от средствата от фондовете за натрупани печалби от минали години, формиран след покриване на загубата за 2012г., да се разпредели между акционерите, според акционерното им участие в дружеството, като дивидент в размер на 0.40 лв. (четиридесет стотинки), преди облагането с данък за всяка притежавана акция. Изплащането на дивидента да става при следните условия и ред: а) право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери на 14 –я ден след деня на Общото събрание, на което е прието решението за изплащане на дивидент; б) начална дата за изплащане на дивидента – 25 Октомври 2013г.; в) Плащането на дивидента се извършва чрез Централния депозитар, съгласно Наредба № 8 от 12.11.2003 г. за Централния депозитар; г) Разходите по изплащането на дивидента са за сметка на “Неохим” АД.

Акциите на дружеството са регистрирани за търговия на Българска фондова борса. През 2013 г. са извършени 1136 сделки по прехвърляне на акции чрез БФБ. Цената на една акция се движеше средно от 24,00 лв. до 36,00 лв., като реализираният обем е над 3 500 00 лв.

За “НЕОХИМ” АД – Димитровград основна суровина за производството на продукти от неговата производствена гама е природният газ. Той се доставя чрез внос и върху цената му влияят различни

международни фактори. Колебанията в цената на природния газ трудно могат да се прогнозират, а от там и да се реагира в съответствие с изменението ѝ.

На вътрешния пазар влияние оказват проблемите с финансирането на селскостопанските производители, навременното получаване на субсидиите и климатичните особености на годината. Колебаещите се изкупни цени на земеделската продукция, както и увеличената ценова конкуренция на други местни производители са фактори, които трудно могат да се прогнозират. Те от своя страна оказват голямо влияние върху реализацията на продукцията.

В хода на обичайната си производствена дейност дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важният от които е валутният риск. Дружеството извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Поради това то е изложено на риск, основно спрямо щатския долар. Валутният риск е свързан с негативното движение на курса на щатския долар спрямо българския лев при бъдещи стопански операции.

Четвъртото тримесечие на годината е начало на новия торов сезон. Характерно за производствения процес на фирмата е неговата непрекъснатост в рамките на 6-9 месеца. През останалото време производствените инсталации подлежат на текущ ремонт, с който се обезпечават непрекъснатостта на производството. Основна цел е постигането на пълна натовареност на производствените мощности - над 70%. С това се постига намаляване на себестойността на изделията, а оттам

запазване цената на крайния продукт при покриване на стандартите за качество.

Основните потребители са в селскостопанските райони. Затова и целта на дружеството е продукцията да е максимално близо до тях. Има изградени складови бази в основните селскостопански райони в страната. Материалните запаси се поддържат в оптималния минимум, като се стремим да въведем минимални складови наличности на суровини.

Разработването на нови пазари, както в страната, така и в чужбина и навлизането ни в Европейския съюз са приоритети на фирмата.

“НЕОХИМ” АД разполага с необходимия капацитет за задоволяване на потребностите от продукти при покриване на съответните стандарти за качество.

Желанието на дружеството е да запази пазарния си дял, въпреки конкуренцията от внос. Много са факторите, които влияят върху перспективите за развитие и реализация. Климатичните особености за дадена година, цената на житото, която по предварителни прогнози тази година ще е висока, субсидиите, финансовото състояние на кооперациите – основни потребители, световната финансова криза и степента и на влияние върху нашата икономика, респективно дружеството, са фактори, които не могат да се прогнозират, а оттам не може и да се даде прогноза в дългосрочен план.

**ДИРЕКТОР ВИ:**

**/Ал.Ганев/**