

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА	5
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ГРУПАТА	8
3. ПРИХОДИ	24
4. ДРУГИ ДОХОДИ/(ЗАГУБИ) ОТ ДЕЙНОСТТА	25
5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	26
6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	27
7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	27
8. ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ	28
9. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	28
10. ДОХОДИ ОТ ПРОДАЖБА НА ИНВЕСТИЦИИ	29
11. (РАЗХОДИ ЗА) / ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ, НЕТНО	29
12. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	29
13. ДОХОД НА АКЦИЯ	30
14. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	31
15. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	33
16. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ	34
17. ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	34
18. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ	35
19. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	35
20. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	37
21. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ	38
22. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	38
23. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	39
24. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	40
25. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ	40
26. БАНКОВИ ЗАЕМИ	42
27. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ	43
28. ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	44
29. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	45
30. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	45
31. ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ	45
32. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ	46
33. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ	47
34. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	47
35. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	47
36. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	49
37. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА	54
38. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА	57

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА

Неохим АД (Дружество-майка) е създадено през месец юли 1997 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Димитровград, ул. Химкомбинатска №3. Съдебната регистрация на дружеството е с Решение от 2 април 1990 г. на Хасковски окръжен съд. Последните промени в Устава на дружеството са вписани в регистъра на търговските дружества с решение от 6 януари 2004 г., а в органите за управление с решение от 26 юни 2006 г. на Хасковски окръжен съд.

Неохим АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Дружеството-майка и дъщерните дружества (Групата) Неохим Инженеринг ЕООД, Неохим Кетъринг ЕООД, Неохим Тур ЕООД (до датата на продажба – 29.11.2006 г.), Неохим Протект ЕООД, Тракия прес XXI век ООД извършват своята дейност в България, а дъщерното дружество Neochim Ltd. оперира в Турция.

Към 31 декември 2006 г. разпределението на акционерния капитал на Дружеството-майка е както следва:

- Евро ферт АД, гр. Димитровград - 49.17 %
- Karifert International, Ливан - 17.16 %
- Agrofer International Establishment, Лихтенщайн - 7.68 %
- Албена инвест холдинг АД - 6.38 %
- Неохим АД (обратно изкупени акции) - 1.43 %
- Други - 18.18 %

Дружеството-майка има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от 9 членове, както следва:

Димчо Стайков Георгиев	Председател
Мохамед Хасан Мохамад Карабибар	Заместник председател
Димитър Стефанов Димитров	Член
Тошо Иванов Димов	Член
Васил Живков Грънчаров	Член
Джамал Ахмад Хамуд	Член
Елена Симеонова Шопова	Член
Виктория Илиева Ценова	Член
Таня Димитрова Кованлъшка	Член

Дружеството - майка се представлява и управлява от Димитър Стефанов Димитров – Главен Изпълнителен директор и Васил Живков Грънчаров – Изпълнителен директор.

Към 31 декември 2006 година общият брой персонал на Групата е 1,780 (31.12.2005 г.: 1,673) работници и служители.

1.1. Структура на Групата и предмет на дейност

Дружеството Неохим АД функционира като холдингово дружество и притежава посочените по-долу дялове от следните дружества:

	% на участие
Дружества в страната	
Неохим Инженеринг ЕООД	100
Неохим Кетъринг ЕООД	100
Неохим Тур ЕООД (до 29.11.2006 г.)	100
Неохим Протект ЕООД	100
Тракия прес ХХІ век ООД	52
Дружества в чужбина	
Neochim Ltd., гр. Одрин – Турция	99

С договор за продажба от 29.11.2006 г. Неохим АД прехвърля изцяло дружествения си дял в Неохим Тур ЕООД на Евро ферт АД.

Предметът на дейност на дружествата от Групата е както следва:

- Неохим АД – производство на неорганични и органични химически продукти и търговска дейност.
- Неохим Инженеринг ЕООД – производство и продажба на малотонажни химически продукти, проучване и проектиране, покупка и продажба на стоки от химическата промишленост, поддръжка и ремонт, обследване за енергийна ефективност. Дата на придобиване – 27.12.2000 г.
- Неохим Кетъринг ЕООД – покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство и други. Дата на придобиване – 27.12.2000 г.
- Тракия прес ХХІ век ООД – издателска дейност, полиграфическа дейност, консултантска и експертна дейност, рекламни, информационни и програмни услуги, сделки с интелектуална собственост. Дата на придобиване – 04.01.2002 г.

- Неохим Протект ЕООД – охранителна дейност. Дата на придобиване – 24.04.2002 г.
- Neochim Ltd. – Турция - внос, износ и вътрешна търговия на всички видове химически торове. Дата на придобиване – 13.08.2002 г.
- Неохим Тур ЕООД – вътрешен и международен туризъм, хотелиерски, туристически и рекламни, информационни и др. услуги. Дата на придобиване – 27.12.2000 г. Дата на продажба – 29.11.2006 г.

Дъщерните дружества се ръководят от управители както следва:

Управители

Неохим Инженеринг ЕООД	Велизар Илиев Чолаков
Неохим Кетъринг ЕООД	Йордан Иванов Иванов
Неохим Протект ЕООД	Никола Костадинов Тутанов
Тракия прес XXI век ООД	Мария Иванова Василева
Neochim Ltd., гр. Одрин – Турция	Георги Тодоров Лозев

1.2. Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Групата за периода 2004 – 2006 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2004	2005	2006
БВП в млн. лева	38,008	41, 948	49,091
Реален растеж на БВП	5.6%	5.5%	6.1%
БВП на човек от населението в лева	4,884	5,420	6,376
Инфлация в края на годината	4%	6.5%	6.5%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.57511	1.57415	1.55011
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.43589	1.65790	1.48506
Основен лихвен процент в края на годината	2.37%	2.05%	3.26%
Безработица (в края на годината)	12.16%	10.73%	9.12%

Източник: НСИ, БНБ

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ГРУПАТА

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от стандарти за финансови отчети и тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и Международните счетоводни стандарти и тълкувания на Постоянния комитет за разяснения (ПКР), одобрени от Комитета по международни счетоводни стандарти (КМСС), които са ефективно в сила на 1 януари 2006 г. и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година за Групата не се е наложило да направи промени в счетоводната си политика за адаптиране приложението на всички нови стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по МСС и респ. от Комитета за разяснения на МСФО на СМСС, които са ефективни за текущата отчетна година, започваща на 1 януари 2006 г., тъй като те не се отнасят за дейността на дружествата от групата и обичайния състав и характеристики на активите и пасивите им.

Към датата на одобрение за издаване на този консолидиран финансов отчет е издаден, но не е в сила МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания и допълнителното изменение на МСС 1 Представяне на финансовите отчети – Оповестявания на капитала (в сила от 01.01.2007 г.). Също така са издадени и КРМСФО 7 Прилагане на подхода на преизчисляване по МСС 29 “Финансова отчетност в свръхинфлационна икономика” (в сила за годишни периоди, започващи от 01.06.2006 г); КРМСФО 8 Обхват на МСФО 2 (в сила за годишни периоди, започващи от 01.06.2006 г); КРМСФО 9 Повторна оценка на внедрените деривативи (в сила за годишни периоди, започващи от 01.06.2006 г); КРМСФО 10 Междинни финансови отчети и отчитане на обезценка (в сила за годишни периоди, започващи от 01.01.2007 г.).

Този стандарт, допълнението на МСС 1 и тълкувания не са адаптирани за по-ранно приложение от групата. Ръководството на Дружеството-майка предвижда, че този стандарт, допълнението на МСС 1 и посочените тълкувания не биха имали съществен ефект в бъдеще върху финансовите отчети на Групата, освен евентуалното разширяване на оповестяванията.

Българският закон за счетоводството (ЗСч) изисква приложението на Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз. Това предполага те да имат официален превод на български език, общоупотребимия в страната. Към датата на баланса последното официално издание на български език, прието с ПМС №207/7.08.2006 г. и обнародвано в ДВ, бр.66 от 15.08.2006 г., е това на Международните стандарти за финансови отчети в редакцията им към 01.01.2005 г.

Ръководството на Дружеството-майка е на мнение, че прилагането на МСФО, приети от Комисията на Европейския съюз, и в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2006 г. (оригинални издания, публикувани на английски език в Официалния журнал на Комисията на европейския съюз към 31.12.2006 г.) е по-подходящо при тези обстоятелства и че на потребителите на консолидирания финансов отчет се предоставя достоверна, и по-пълна и полезна информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на Групата.

Ръководството е направило анализ и не е установило стойностни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и на сумите в отчета за доходите така, както са отчетени в този консолидиран финансов отчет и както биха били отчетени съгласно изданието на МСФО от 2005 г., които са приети с ПМС №207/7.08.2006 г. (вкл. ефектите на отсрочените данъци).

Дружествата от Групата в страната водят своите счетоводни регистри в български лева (BGN). Данните в консолидирания годишен финансов отчет (ГФО) са представени в хиляди лева. Задграничното дъщерно дружество организира своето счетоводство в съответствие с изискванията на турското законодателство и поддържа своите счетоводни регистри в турски лири (TRY).

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност на, или където предположенията са съществени за финансовия отчет, са оповестени в Приложение № 2.21.

2.2. Дефиниции

Дъщерни дружества – дружества, в които Дружеството-майка, пряко или косвено, притежава повече от 50 % от правата на глас в Общото събрание или правото да назначава управители и може да упражнява контрол върху тяхната финансова и оперативна политика. Дъщерните дружества се консолидират от датата, на която ефективният контрол е придобит от Групата и спират да се консолидират от датата, на която се приема, че контролът се прехвърля извън Групата.

Дружество-майка – Неохим АД, България

2.3 Принципи на консолидацията

Консолидираният финансов отчет включва финансовите отчети на Дружеството-майка Неохим АД и дъщерните дружества Неохим Инженеринг ЕООД, Неохим Кетъринг ЕООД, Неохим Протект ЕООД, Тракия прес ХХІ век ООД и Neochim Ltd., Турция, изготвени към 31 декември, която дата е датата на финансовата година на Групата.

Резултатите от дейността на продаденото към 29.11.2006 г. дъщерно дружество Неохим Тур ЕООД са включени до датата на продажбата.

Финансовите отчети на дъщерните дружества са изготвени за същия отчетен период, както този на Дружеството-майка. Финансовите отчети на дружествата от Групата са напълно консолидирани като са обединени ред по ред, използвайки еднакви счетоводни принципи. Вътрешно-груповите операции и разчети са елиминирани при консолидацията. Малцинственото участие е представено отделно от акционерния капитал и задълженията в приложения консолидиран баланс.

2.4. Сравнителни данни

Групата представя сравнителна информация за една предходна година.

Когато е необходимо, сравнителните данни са рекласифицирани за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната валута на дружествата в България и отчетната валута на представяне на Групата е българският лев. От 1 юли 1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1 : DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за доходите в момента на възникването им, като се третираат като други доходи и се представят нетно.

Функционалната валута на дружеството в Турция (Neochim Ltd.) е турската лира.

Извършена е трансформацията на годишните финансови отчети на Neochim Ltd. от турски лири в български лева, като последните са третираны като чуждестранна дейност, съгласно критериите на МСС 21 Ефекти от промените в обменните курсове. Всички парични и непарични активи и пасиви са преобразувани по заключителен курс към 31 декември 2006 г., а приходните и разходните позиции са преобразувани по среден курс за 2006 г. на турската лира спрямо българския лев. Получените курсови разлики в резултат на преизчисленията са признати като отделен компонент на собствения капитал в консолидирания баланс.

При освобождаване от чуждестранна дейност кумулативната сума на курсовите разлики, които са били отсрочени като отделен компонент в капитала, се признават като печалба или загуба в отчета за доходите.

2.6. Приходи

Приходите в Групата се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Групата и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Нетните разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за доходите, когато възникнат, като се представят нетно към “други доходи от дейността”.

2.7. Разходи

Разходите в Групата се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за доходите когато възникнат, като се посочват нетно и се състоят от: лихвени приходи и разходи, свързани с предоставени и получени заеми, както и такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции и курсови разлики от валутни заеми.

Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третираат като разходи за дейността.

2.8. Имоти, машини и оборудване

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по себестойност (цена на придобиване), намалена с натрупаната амортизация (без земите) и загубите от обезценка. Наличните към 1 януари 2003 г. (датата на преминаване на Групата по МСФО) имоти, машини и оборудване на Дружеството-майка са оценени по справедлива стойност на тази дата. Тази стойност е приета за заместител (аналог) на цена на придобиване съгласно МСФО 1 Прилагане за първи път на международните стандарти за финансови отчети, като цялата натрупана амортизация към датата на оценката е отписана за сметка на brutната преносна стойност на актива. Балансовата стойност на активите на Дружеството-майка е сравнена с определена от независими оценители справедлива стойност и ефектите от еднократната оценка са отразени в показателя натрупани печалби.

Първоначално придобиване

При първоначално придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по себестойност, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Групата е определила стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващо оценяване

Избраният от Групата подход за последваща балансова оценка на имотите, машините и оборудването е модела на себестойността по МСС 16 – себестойност, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Групата използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Ползният живот по групи активи е съобразен с:

физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Определеният полезен живот по групи активи е както следва:

- сгради – от 10 до 57 г.
- машини и оборудване – в зависимост от спецификата от 2 до 25 г.
- съоръжения – от 8 до 25 г.
- компютри – от 2 до 5 г.
- транспортни средства – от 3 до 12.5 г.
- стопански инвентар – от 2 до 6.7 г.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира перспективно.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на имотите, машините и оборудването е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност в употреба. За определянето на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за доходите.

2.9. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

В Групата се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот 5 – 6.7 години.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за доходите.

2.10. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти са представени в консолидирания баланс по историческа цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

В стойността на инвестиционните имоти са включени и всички трайно прикрепени дълготрайни материални активи, без които инвестиционният имот не би могъл да осъществява предназначението си.

Групата класифицира като инвестиционни имоти сгради, чието трайно предназначение е да се отдават под наем (оперативен лизинг) и се получават от тях изключително приходи от наем.

Методи на амортизация

Групата използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи, представени като инвестиционни имоти. Полезният живот на сградите е 25 години.

Балансовите стойности на инвестиционните имоти подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на имотите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност при употреба. За определяне на стойността при употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтова норма преди данъци, която отразява текущите пазарни условия и оценки на времева стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за доходите.

2.11. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: себестойност и нетната им реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността (цената на придобиване), както следва:

- суровини, материали в готов вид и стоки – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;
- готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и съответстващата част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

Включването на постоянните общопроизводствени разходи в себестойността на произвежданата продукция и полуфабрикати се извършва на базата на нормалния капацитет на производствените мощности. Избраната от Групата база за разпределението им по продукти е количеството произведена продукция.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

2.12. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания са представени по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

2.13. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки, ДДС сметки и чекове.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени кредити за оборотни средства са включени като плащане за оперативна дейност;
- лихвите по получени инвестиционни кредити са включени като плащане за финансовата дейност;
- трайно блокираните парични средства и чекове с падеж над три месеца не са включени в отчета за паричните потоци.

2.14. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. В случаите на разсрочени плащания над обичайния кредитен срок, при които не е предвидено допълнително плащане на лихва или лихвата значително се различава от обичайния пазарен лихвен процент, задълженията се оценяват първоначално по тяхната справедлива стойност, а последващо – по амортизируема стойност, след приспадане на инкорпорираната в тяхната номинална стойност лихва, определена по метода на ефективната лихва.

2.15. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите се признават в отчета за доходите като финансови приходи или разходи през периода на амортизация или когато задълженията се отпишат или редуцират.

2.16. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към Групата съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване под лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска - по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихвата) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Лихвените разходи се включват в отчета за доходите.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива и в рамките на лизинговия срок.

Финансовият лизинг, при който се трансферира извън Групата съществената част от всички рискове и стопански изгоди, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг се изписва от състава на активите на лизингодателя и се представя в баланса като вземане със стойност равна на нетната инвестиция от лизинга. При първоначалното оценяване на вземането по финансовия лизинг се включват и началните преки разходи по договарянето и сключването на лизинговата сделка. Приходите от финансов лизинг се разпределят по счетоводни периоди, така че да отразяват постоянна периодична норма на възвръщаемост спрямо все още неизплатената част от нетната инвестиция на дружеството, свързана с лизинга.

Оперативен лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг.

Плащанията във връзка с оперативния лизинг се признават като разходи в отчета за приходи на база линеен метод за периода на лизинга.

Приходът от наеми от оперативен лизинг се признава на базата на линейния метод в продължение на срока на съответния лизинг. Първоначално направените преки разходи във връзка с договарянето и уреждането на оперативния лизинг, се добавят към балансовата стойност на отдадените активи и се признават на базата на линейния метод в продължение на срока на лизинга.

2.17. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Групата се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, на разпоредбите на действащото осигурително законодателство и на Колективните трудови договори (КТД).

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително пенсионно, здравно и срещу безработица осигуряване на наетия персонал.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2006 г. възлиза на:

- за работещите при условията на втора категория труд 46.7% (разпределено в съотношение работодател/осигурено лице 65:35). През 2007 г. размерът на вноската е 46.7% и съотношение 65:35.
- за работещите при условията на трета категория труд 36.7% (разпределено в съотношение работодател/осигурено лице 65:35). През 2007 г. размерът на вноската е променен – 36.7 %, при съотношение работодател:осигурено лице – 65:35.

От 01.01.2005 работодателите имат задължение за заплащане на осигурителна вноска за фонд “Гарантирани вземания на работниците и служителите”, която вноска е в размер на 0.5 % и продължава да се заплаща и през 2006 г.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от дружествата в Групата в качеството им на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с твърдо определени вноски.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда и Колективния трудов договор, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие - брутното трудово възнаграждение за един месец;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – в зависимост от отработения трудов стаж в дружеството от една до три брутни месечни работни заплати;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – обезщетение в размер от две до четири брутни месечни работни заплати, в зависимост от отработения трудов стаж в

съответното дружество от групата, ако има най-малко пет години трудов стаж и през последните пет години не е получавал обезщетение на същото основание;

- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
- за неизползван платен годишен отпуск - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналят е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет Групата прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Както е посочено по-горе, съгласно КТ работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, която да се включи в баланса, а респ. изменението в стойността – в отчета за доходите.

Към датата 31.12.2005 г. ръководствата на Дружеството-майка и на едно от дъщерните дружества, а към 31.12.2006 г. и на още три дъщерни дружества за първи път са назначили актюери, които са издали доклад с техните изчисления относно дългосрочните задължения към персонала за обезщетения при пенсиониране.

2.18. Акционерен капитал и резерви

Неохим АД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на **акционерен капитал**, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава дружеството е длъжно да формира и фонд Резервен (**законови резерви**), като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в устава;
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

Обратно изкупените собствени акции са представени в баланса по себестойност (цена на придобиване) като с брутната цена на обратно изкупените акции е намален собствения капитал на дружеството.

2.19. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата на българските дружества са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2006 г. е 15% (2005г.: 15%).

Дружеството в Турция се облага съгласно изискванията на турското законодателство при данъчна ставка 20% (2005 г.: 30%).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, с изключение на тези, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда при изготвяне на годишния баланс и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят) на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2006 г. отсрочените данъци върху печалбата на българските дружества от Групата са оценени при ставка 10% (31.12.2005 г.: 15%), а на дружеството в Турция при ставка 20% (31.12.2005 г.: 30%).

При определяне на текущите и отсрочени данъци върху печалбата, българските дружества от Групата са възприели като база за преценка на текущите и бъдещи данъчни ефекти, тези счетоводни стандарти, прилагани в България, които са последното официално издание на български език, прието с ПМС № 207/7.08.2006 г. и обнародвано в ДВ бр. 66 от 15.08.2006 г.

2.20. Доходи на акция

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор

изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

2.21. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност.
Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на групата

Оценка на задължение за дългосрочни доходи на персонала

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на сертифицирани актюери, базирани на предположения за смъртност, темп на текучество на персонала, бъдещо ниво на работни заплати и дисконтов фактор, които предположения са преценени от ръководството като разумни и уместни за Групата. Съгласно изискванията на МСС 19 при дефинирани доходи след пенсиониране, предприятията следва да признаят част от натрупаната към началото на периода актюерска печалба (загуба), когато последната попада извън 10% коридор. Групата е приела политика за признаване на цялото превишение над 10% коридор като разход през текущата година (Приложение № 27).

Оценка на инвестиционни имоти

В баланса на Групата към 31.12.2005 г. са включени сгради, които се отдават изцяло под наем на трети страни. Към 31.12.2005 г. намеренията на ръководството са били тези сгради да бъдат запазени в състава на активите на дружеството с цел генериране на приходи от наем. Поради това сградите са класифицирани като инвестиционни имоти.

Дружеството е избрало модела на цената на придобиване, за оценка на притежаваните от него инвестиционни имоти. Изборът на оценъчния модел е определен от това, че справедливата стойност на сгради обикновено е пазарната им цена. За аналогични имоти извършваните сделки са единични, поради което за конкретния вид инвестиционен имот не може да се определи надеждно, на постоянна база, справедливата му стойност (Приложение № 16).

Към 31.12.2006 г. тези инвестиционни имоти са отписани, поради продаване на дружествения дял в Неохим Тур ЕООД.

Обезценки на вземания

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всяка финансова година. Всички съмнителни вземания (вкл. преоформени чрез преговаряне), които не са събрани в продължение на една година се третират като несъбираеми и се обезценяват изцяло, доколкото ръководството преценява, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще (Приложение № 8).

Обезценка на имоти, машини и съоръжения

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Основни индикатори за обезценка, които ръководството на Дружеството-майка е определило съобразно спецификата на дейността на Групата са: невъзможност за постигане на съвременни екологични показатели, дългосрочна липса на пазари за произвежданата продукция, остарялост на технологиите, невъзможност за пренасочване към други производства. При наличие на такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от балансова стойност на активите, то последната се изписва до тяхната възстановима стойност (Приложение № 8).

Обезценка на материални запаси

Към всяка дата на баланса в дружествата от Групата се извършва цялостен преглед и анализ на наличните материални запаси от специално назначени комисии, в които са включени специалисти с подходяща квалификация относно характеристиките на различните материални запаси. На базата на този преглед се изготвя предложение за обезценка на някои от материалните запаси, за които:

- нетната им реализуема стойност е по-ниска от отчетната стойност. Тогава обезценката се изчислява като разлика между двете стойности. При определяне на нетната реализуема стойност се използват данни за последни доставки/продажби, офертни цени и др.
- съществуват индикатори за залежалост. Ръководството прави преценка доколко тези запаси ще бъдат използвани в дейността и ако преценката е, че същите няма да се използват, те се обезценяват до цени за вторични суровини, или се бракуват (Приложение № 8).

3. ПРИХОДИ

	<i>2006</i>	<i>2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Износ	91,248	118,460
Вътрешен пазар	80,455	61,724
	171,703	180,184

Продажби по продукти – износ

	<i>2006</i>	<i>2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Амониев нитрат – ЕС тор	76,399	87,958
Амоняк	12,172	27,238
Натриева селитра	1,703	1,674
Амониев хидроген карбонат	431	912
Натриев нитрит	542	677
Други	1	1
	91,248	118,460

Продажби по продукти – вътрешен пазар

	<i>2006</i>	<i>2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Амониев нитрат –ЕС тор	59,118	42,428
Амоняк	9,448	7,286
КФС	6,064	5,628
Въглероден диоксид	1,747	1,570
Амонячна вода	898	1,106
Натриева селитра	617	759
Формалин	530	669
Диазотен оксид	263	271
Сяра	179	431
Други	1,591	1,576
	80,455	61,724

4. ДРУГИ ДОХОДИ/(ЗАГУБИ) ОТ ДЕЙНОСТТА

	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Приходи от продажба на стоки	3,986	2,500
Отчетна стойност на продадени стоки	<u>(3,508)</u>	<u>(2,292)</u>
<i>Печалба от продажба на стоки</i>	<u>478</u>	<u>208</u>
Приходи от продажба на материали	388	402
Отчетна стойност на продадени материали	<u>(197)</u>	<u>(170)</u>
<i>Печалба от продажба на материали</i>	<u>191</u>	<u>232</u>
Приходи от продажба на ДМА	29	179
Балансова стойност на продадени ДМА	<u>(11)</u>	<u>(140)</u>
<i>Печалба от продажба на ДМА</i>	<u>18</u>	<u>39</u>
(Загуба)/печалба от курсови разлики	(1,475)	2,241
Възнаграждение за права върху търговски марки (роялти)	3,928	3,239
Приходи от продажба на услуги	3,854	1,486
Приходи от ликвидация на ДМА	106	97
Излишъци на активи	87	56
Получени неустойки	10	14
Други	<u>398</u>	<u>521</u>
	<u>7,595</u>	<u>8,133</u>

Приходите от продажба на услуги включват:

	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Приходи от наеми	1,810	134
Маневрени услуги	796	619
Транспортни услуги	494	217
Ремонт и поддръжка	293	35
Проектантски услуги	121	14
Охранителна дейност	83	47
Реклама	71	120
Хотелиерски услуги	-	137
Други	<u>186</u>	<u>163</u>
Общо	<u>3,854</u>	<u>1,486</u>

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	<i>2006</i>	<i>2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Основни суровини и материали	123,917	114,192
Горива и енергия	10,146	10,391
Резервни части	1,463	1,330
Спомагателни материали	973	1,010
Други материали	1,131	675
Общо	137,630	127,598

Основните суровини и материали включват:

	<i>2006</i>	<i>2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Природен газ	108,240	99,612
Амбалаж	3,462	3,668
Метанол	2,942	2,383
Карбамид	2,388	2,215
Сода калцинирана	1,419	1,273
Магнезит	1,259	1,232
Перфлоу	722	657
Натриева основа	212	238
Други суровини и материали	3,273	2,914
Общо	123,917	114,192

6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Разходи за транспорт	5,417	10,417
Ремонт на ДМА	2,998	3,026
Хамалие и пристанищни разходи	1,818	2,396
Застраховки	618	538
Данъци и такси	595	492
Наем на жп цистерни	587	659
Комисионни по продажби	333	1,887
Почистване и озеленяване	253	224
Наем на други активи	243	224
Разходи за комуникация	238	228
Абонаментно обслужване и технически контрол	226	201
Консултантски услуги	184	140
Банкови такси	165	204
Пакетиране	136	318
Реклама	110	108
Разходи за ликвидация на ДМА	13	194
Други услуги	828	709
Общо	14,762	21,965

7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала включват:

	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Разходи за възнаграждения	11,841	10,894
Социални придобивки и плащания	3,071	3,458
Предоставена храна на персонал	1,618	1,634
Начислени суми за обезщетения при пенсиониране	180	638
Общо	16,710	16,624

Разходите за възнаграждения включват:

	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Разходи за текущи възнаграждения	11,427	10,626
Начислени суми за неизползван платен отпуск	414	268
Общо	11,841	10,894

<i>Социалните придобивки и плащания</i> включват:	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Осигуровки и обезщетения	2,878	3,277
Социални придобивки	95	97
Начисления за ДОО за неизползван платен отпуск	98	84
Общо	3,071	3,458

8. ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ

<i>Обезценката на активи</i> е както следва:	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Вземания	265	425
Продукция	69	39
Имоти, машини и оборудване	-	613
Незавършено производство	-	18
(Възстановена)/Начислена обезценка на материали	(1)	82
Общо	333	1,177

9. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

<i>Другите разходи за дейността</i> включват:	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Разходи за командировки	350	165
Непризнат данъчен кредит и еднократни данъци	94	48
Балансова стойност на отписани ДМА	78	182
Брак на материали и продукция	53	99
Имуществени санкции	47	79
Присъдени обезщетения	21	47
Разходи за глоби и неустойки към доставчици	4	3
Отписани вземания	2	-
Други	440	447
Общо	1,089	1,070

10. ДОХОДИ ОТ ПРОДАЖБА НА ИНВЕСТИЦИИ

	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Дълготрайни активи	1,139	-
Текущи активи	57	-
Нетекущи задължения	(106)	-
Текущи задължения	(238)	-
Балансова стойност на продадени нетни активи	852	-
Приходи от продажба на дъщерното дружество	1,995	-
Печалба от продажба	1,143	-

През 2006 г. дружеството - майка е продало своята инвестиция в Неохим Тур ЕООД.

11. (РАЗХОДИ ЗА) / ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ, НЕТНО

	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Разходи за лихви	(1,449)	(1,456)
Приходи от лихви	149	35
Общо	(1,300)	(1,421)

12. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

	2006	2005
	BGN '000	BGN '000
Отчет за доходите		
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	(558)	(1,954)
<i>Отсрочени данъци върху печалбата</i>		
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	77	(741)
Ефект от намаление на данъчната ставка 5% – (2005: няма)	732	-
Общо икономия от/(разход за) данъци върху печалбата, отчетени в отчета за доходите	251	(2,695)

Равнение на данъчния разход за данъци върху печалбата определен спрямо счетоводния резултат

Счетоводна печалба за годината	2,985	16,876
Данъци върху печалбата – 15% и 20% (2005 г.: 15% и 30%)	(390)	(2,675)
<i>От непризнати суми по данъчна декларация</i>		
Свързани с увеличения – 557 х.лв.(2005 г.: 391 х.лв.)	(101)	(57)
Свързани с намаления - 443 х.лв. (2005 г.: 319 х.лв.)	<u>56</u>	<u>69</u>
Данък върху постоянни разлики между счетоводната и данъчната печалба – 15% (2005 г.: 15%)	<u>(45)</u>	<u>12</u>
Загуба, за която не е признат данъчен актив - 321 х.лв. (2005 г.: 198 х.лв.)	(61)	(32)
Ефект от намаление на данъчната ставка – (2005: няма)	732	-
Допълнително признат актив от обезценка от предходни периоди 74 х.лв. – (2005 г.: няма)	<u>15</u>	<u>-</u>
	<u>251</u>	<u>(2,695)</u>

13. ДОХОД НА АКЦИЯ

Среден брой акции	2,629,231	2,648,420
Нетна печалба за годината (BGN'000)	3,241	14,176
Основен доход на акция (BGN)	1.23	5.35

<i>Дата</i>	<i>брой акции</i>	<i>брой дни</i>	<i>средно претеглен брой акции</i>
31.12.2005	2,631,484	310	2,234,959
6.11.2006	2,616,530	55	<u>394,272</u>
			<u>2,629,231</u>

14. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ

	Земи и сгради		Машини, съоръжения и оборудване		Други		Разходи за придобиване и аванси за ДМА		Общо	
	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
<i>Отчетна стойност</i>										
Салдо на 1 януари	19,337	18,784	52,191	50,736	5,586	4,191	5,372	3,334	82,486	77,045
Придобити	42	643	2,001	1,751	706	1,441	14,703	2,555	17,452	6,390
Отписани	(969)	(90)	(236)	(296)	(23)	(46)	(590)	(517)	(1,818)	(949)
Ефект от курсови разлики	-	-	-	-	(62)	-	(97)	-	(159)	-
Салдо на 31 декември	18,410	19,337	53,956	52,191	6,207	5,586	19,388	5,372	97,961	82,486
<i>Натрупана амортизация</i>										
Салдо на 1 януари	1,913	1,083	8,549	4,782	1,366	913	-	-	11,828	6,778
Начислена амортизация за годината	550	555	3,538	3,535	634	463	-	-	4,722	4,553
Начислена обезценка	-	285	(38)	306	(9)	15	-	-	(47)	606
Отписана амортизация	(182)	(10)	(94)	(74)	(19)	(25)	-	-	(295)	(109)
Ефект от курсови разлики	-	-	(3)	-	(4)	-	-	-	(7)	-
Салдо на 31 декември	2,281	1,913	11,952	8,549	1,968	1,366	-	-	16,201	11,828
<i>Балансова стойност на 31 декември</i>										
	16,129	17,424	42,004	43,642	4,239	4,220	19,388	5,372	81,760	70,658
<i>Балансова стойност на 1 януари</i>										
	17,424	17,701	43,642	45,954	4,220	3,278	5,372	3,334	70,658	70,267

Към 31.12.2006 г. дълготрайните материални активи на дружеството включват земи на стойност 3,935 х.лв. (31.12.2005 г.: 4,155 х.лв.) и сгради с балансова стойност 12,194 х.лв. (31.12.2005 г.: 13,269 х.лв.).

Към 31.12.2006 г. разходите за придобиване на дълготрайни активи включват:

- Обекти (недвижими имоти), придобити от Neochim Ltd, Турция основно срещу просрочени търговски вземания от основен клиент на обща стойност 7,878 х.лв. Тези имоти включват:

- апартамент, в Истанбул с цена на придобиване 567 х.лв. Съгласно информация от регистъра на земите на община Бейоглу, Истанбул, този имот не е бил включен в архитектурния план, предоставен на съответния правителствен орган при започване на строителството, поради което към момента все още не е узаконен. Ръководството е предприело действия по легализирането на имота, които се очаква да приключат до края на 2008 г., като не се предвиждат значителни по размер допълнителни разходи. Намеренията на ръководството са след приключване на процедурата по узаконяване на имота, същият да бъде предложен за продажба.

- земя (41,151 кв. м.) и складова база край Одрин общо за 7,311 х. лв. Тези имоти са придобити срещу търговски вземания от основен клиент в Турция, като част от тях на стойност 6,209 х.лв. са били просрочени. По отношение на земята е извършено прехвърляне на собствеността, а по отношение на склада е извършено прехвърляне на лиценза за строеж.

Относно построената складова база тече процедура по узаконяване, която се очаква да приключи до края на м. август 2007 г. след окончателно изплащане на дължими осигурителни вноски и такси. Очакванията са, че тези разходи ще бъдат несъществени, по приблизителна оценка около 30 х.лв. Ръководството предвижда след приключване на процедурата по легализиране на имота да го използва изцяло в дейността на Групата (за пакутиране, съхранение и продажба на готова продукция).

Предстои подписване на окончателно споразумение с основния контрагент от Турция, с което ще бъдат уредени взаимоотношенията между страните.

- Предоставени аванси на доставчици за придобиване на ДМА – 3,038 х.лв. (31.12.2005 г.: 1,166 х.лв.); от тях за обект Интензификация на производство на амониева селитра АС-72 – 2,499 х.лв. (31.12.2005 г.: няма);

- Строителни материали и оборудване за изграждане на обекти – няма (31.12.2005 г.: 139 х.лв.);

- Обекти в процес на изграждане, както следва:

- Изграждане на турбо-генераторна станция - 6,047 х.лв. (31.12.2005 г.: 3,314 х.лв.);
- Инсталация за производство на карбамид - 752 х.лв. (31.12.2005 г.: 304 х.лв.);
- Производство на смесени торове - 666 х.лв. (31.12.2005г.: 55 х.лв.);
- Преустройство на топлообменник - 223 х.лв. (31.12.2005 г.: няма);
- Сушене на натриев нитрит - 222 х.лв.(31.12.2005г.: 238 х.лв.);
- Включване допълнителна алкална кула след очистка - 83 х.лв. (31.12.2005 г.: няма);
- Нови връзки за язовирна вода - 103 х.лв. (31.12.2005 г.: няма);
- Скрубер за улавяне на амоняк от танкови газове - 65 х.лв. (31.12.2005г.: няма);
- Прахоуловителна инсталация - 62 х.лв. (31.12.2005г.: няма);
- Трансформаторна подстанция - 44 х.лв. (31.12.2005 г.: няма.);
- Други - 303 х.лв. (31.12.2005 г.: 156 х.лв.).

Преглед за обезценка

Към 31.12.2006 г. комисии от технически специалисти на дружествата от Групата е направила преглед на оценката на дълготрайните материални активи, за да се определи дали са настъпили условия за обезценка по смисъла на изискванията и правилата на МСС 36 Обезценка на активи. В резултат на прегледа е установено, че няма активи, подлежащи на обезценка.

Към 31.12.2005 г. на базата на извършения преглед, ръководството е определило, че са налице условия за обезценка на част от дълготрайните материални активи, както следва:

- сгради, машини, съоръжения и оборудване в звено Полиетиленов окис с балансова стойност 434 х.лв. - поради липса на пазари за произвежданата

продукция и спецификата на активите, която не позволява тяхното пренасочване за други производства;

- сгради в звена Уротропин и Пентаеритрит с балансова стойност 163 х.лв.- поради остарялост на технологията и невъзможност за постигане на съвременни екологични показатели;
- машини и транспортни средства с балансова стойност 16 х.лв.

Други

Към 31.12.2006 г. в състава на дълготрайните материални активи са включени активи, които са амортизирани напълно, но продължават да се ползват в стопанската дейност с отчетна стойност 933 х.лв. (31.12.2005 г.: 565 х.лв.).

Във връзка със Споразумение за изпълнение на програма за отстраняване на екологични щети, причинени от минали действия или бездействия до момента на приватизация на Неохим АД, е учредено ограничено вещно право в полза на Евро ферт АД - Димитровград върху земи на стойност 100 х.лв. (31.12.2005 г: 388 х.лв.).

Към 31.12.2006 г. има учреден залог като обезпечение по ползван инвестиционен кредит от банка на машини и съоръжения (паров реформинг) с балансова стойност 7,796 х.лв. (31.12.2005 г.: 8,791 х.лв.).

15. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Търговски марки, патенти, лицензи		Софтуер		Други		Общо	
	2006	2005	2006	2005	2006	2005	2006	2005
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Отчетна стойност								
Салдо на 1 януари	107	66	106	94	100	99	313	259
Придобити	10	41	4	12	-	1	14	54
Отписани	(52)	-	(3)	-	(7)	-	(62)	-
Салдо на 31 декември	65	107	107	106	93	100	265	313
Натрупана амортизация								
Салдо на 1 януари	67	55	85	68	78	63	230	186
Начислена амортизация за годината	9	12	10	17	8	15	27	44
Отписана амортизация	(12)	-	(2)	-	(8)	-	(22)	-
Салдо на 31 декември	64	67	93	85	78	78	235	230
Балансова стойност на 31 декември	1	40	14	21	15	22	30	83
Балансова стойност на 1 януари	40	11	21	26	22	36	83	73

16. ИНВЕСТИЦИОННИ ИМОТИ

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Отчетна стойност		
Салдо на 1 януари	353	-
Придобити	-	353
Отписани	(353)	-
Салдо на 31 декември	-	353
Начислена амортизация		
Салдо на 1 януари	7	-
Начислена амортизация за годината	7	7
Отписана амортизация	(14)	-
Салдо на 31 декември	-	7
Балансова стойност на 31 декември	-	346
Балансова стойност на 1 януари	346	-

С извършената на 29.11.2006 г. продажба на дъщерното предприятие Неохим Тур ЕООД, Групата е продала и инвестиционните имоти, включени в неговия баланс.

17. ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Към 31.12.2006г. Групата е предоставила заем на Нео Китен ЕООД. Условието по заема са, както следва:

Цел на кредита	Оборотни средства
Договорена сума	300 хил.лв.
Дата на договора	6 декември 2004
Падеж	31 май 2009
Договорен лихвен процент	10 %
Салдо към 31.12.2006, в т.ч.	281 х.лв.
Дългосрочна част към 31.12.2006 г.	106 х.лв.
Краткосрочна част към 31.12.2006 г.	175 х.лв.

Краткосрочната част на заема е представена като краткосрочно вземане от свързани лица (Приложение № 20).

18. ДРУГИ ДЪЛГОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ

Като други дългосрочни вземания е представена дългосрочната част на предоставени кредити на служители на дружеството в размер на 52 х.лв. (31.12.2005г.: 42 х.лв.). Краткосрочната част на тези вземания в размер на 22 х.лв. (31.12.2005г.: 21 х.лв.) е представена като други краткосрочни вземания (Приложение № 22). Кредитите са предоставени с лихва в размер на ОЛП плюс 8 пункта.

19. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2006 BGN '000	31.12.2005 BGN '000
Материали	17,360	14,796
Готова продукция	5,395	6,799
Незавършено производство	1,960	2,708
Стоки	310	1,116
Общо	25,025	25,419

<i>Материалите</i> включват:	31.12.2006 BGN '000	31.12.2005 BGN '000
Основни материали	6,712	4,715
Благородни метали	4,145	4,284
Резервни части и лагери	3,434	2,386
Спомагателни материали	1,417	996
Амбалажни материали	816	1,234
Катализатори	585	810
Автомобилни гуми	86	74
Други материали	165	297
	17,360	14,796

Към 31.12.2006 г. няма материали в процес на доставка (31.12.2005 г. 414 х.лв.).

<i>Основни материали</i>	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Метали	1,124	984
Калиев хлорид	972	-
Магнезит	744	827
Моноамониев фосфат	711	-
Метанол	317	604
Проводници и кабели	485	440
Карбамид	254	336
Химикали, катализатори	360	300
Аминокиселини "Пуротрейд"	346	-
Електроди	165	216
Строителни материали	136	129
МЕА разтвор	96	95
Сода калцинирана	166	79
Масла	125	56
Перфлоу	73	45
Фармикс	46	42
Натриева основа	47	39
Магнезиев карбонат	27	26
Сярна киселина	14	25
Други	504	472
Общо	6,712	4,715

<i>Готовата продукция се състои от:</i>	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Амониев нитрат – ЕС тор	4,916	6,199
Натриев нитрат – технически	50	175
Амониев хидрогенкарбонат	114	140
Карбамидформалдехидна смола	104	113
Натриев нитрит – технически	35	24
Други	176	148
Общо	5,395	6,799

Наличната *продукция* е представена в баланса по:

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Себестойност	1,054	6,799
Нетна реализируема стойност	4,341	-
Общо	5,395	6,799

Извършена е обезценка до нетна реализируема стойност на наличния към 31 декември 2006 г. амониев нитрат - ЕС тор в размер на 69 х.лв. (Приложение № 8).

Незавършеното производство включва:

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Амоняк	777	2,123
Азотна киселина	251	271
Формалин	376	106
Желязо-молибденов катализатор	26	24
Други	530	184
Общо	1,960	2,708

Към 31.12.2006 г. има учредени залози като обезпечение по ползвани банкови кредити и издадени банкови гаранции в полза на доставчици на Групата върху благородни метали – 1,644 х.лв.

Към 31.12.2005 г. има учредени залози като обезпечение по ползван револвиращ банков кредит и издадени банкови гаранции в полза на доставчици на Групата върху следните материални запаси:

- Благородни метали – 4,284 х.лв.;
- Готова продукция (амониева селитра) – 3,425 х.лв.;
- Незавършено производство (амоняк) - 2,123 х.лв..

20. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Вземания по предоставени заеми в лева	219	-
Вземания по продажби във валута	192	1,118
Вземания по продажби в лева	58	4
Общо	469	1,122

21. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2006	31.12.2005
	BGN '000	BGN '000
Вземания по продажби от клиенти в чужбина	2,059	13,726
Обезценка на вземания от клиенти в чужбина	(931)	(762)
Вземания по продажби от клиенти в страната	2,443	2,060
Обезценка на вземания от клиенти в страната	(155)	(9)
Предоставени аванси за доставка на материали	466	-
Предоставени аванси за доставка на услуги	138	443
Общо	4,020	15,458

22. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2006	31.12.2005
	BGN '000	BGN '000
ДДС за възстановяване	1,010	1,463
Предплатени разходи	888	475
Корпоративен данък	161	-
Предоставени аванси на служители	109	-
Съдебни и присъдени вземания	76	76
Обезценка на съдебни и присъдени вземания	(69)	(69)
Предоставени заеми на служители	22	21
Вземане от ПУДООС	-	117
Други	357	351
Обезценка на други вземания	(50)	(155)
Общо	2,504	2,279

Предплатените разходи се състоят от:

	31.12.2006	31.12.2005
	BGN '000	BGN '000
Предплатени разходи за обработка на кораби	359	-
Застраховки	351	302
Наем на цистерни	141	141
Абонаменти	20	27
Други	17	5
Общо	888	475

Предплатените разходи за обработка на кораби са свързани с транспорт и обработка на амониев нитрат, предназначен за износ с кораб през месец януари 2007 г.

23. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	31.12.2006	31.12.2005
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в каса	26	15
Разплащателни сметки	6,673	657
ДДС – сметки	826	229
Чекове с падеж до 3 месеца	-	24
Чекове с падеж над 3 месеца	-	7
Блокирани парични средства по издадена банкова гаранция	-	421
Открити акредитиви	47	367
Блокирани парични средства по съдебни дела	222	228
Общо	7,794	1,948

През 2006 г. съществените непарични операции са свързани с прихващане на дължимите на контрагенти суми по придобити имоти (земя) и складова база (Приложение № 14) с вземания по продажби от същите контрагенти на стойност 7,311 х.лв. (6,968 х. турски лири).

Блокираните парични средства по съдебни дела включват трайно блокирани средства (запор) по съдебен иск в размер на 222 х.лв. (31.12.2005 г.: 228 х. лв.), (Приложение № 35).

Акредитивът е в полза на OJSC "POWERMACHINES, Saint-Petersburg, Русия в размер на 47 х.лв. (32 х.щатски долара). Акредитивите и блокираните средства по банкова гаранция, налични към 31.12.2005 г. са за доставка на оборудване и услуги в полза на :

- Toyo Engineering Corporation, Tokyo, Japan в размер на 284 х.лв. (145 х.евро);
- Chemprojekt A.S., Praha, Czech Republic в размер на 83 х.лв. (43 х.евро);
- OJSC "POWERMACHINES, Saint-Petersburg, Русия в размер на 366 х.лв. (187 х.евро) блокирани средства по издадена банкова гаранция.

През 2006 г. акредитивите в полза на Toyo Engineering Corporation, Tokyo, Japan, Chemprojekt A.S., Praha, Czech Republic и OJSC "POWERMACHINES, Saint-Petersburg, Русия са усвоени напълно.

Блокираните парични средства по съдебни дела са изключени от паричните средства и еквиваленти в отчета за паричните потоци.

24. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

Основен акционерен капитал

Към 31 декември 2006 г. регистрираният акционерен капитал на Неохим АД възлиза на 2,654 х.лв., разпределен в 2,654,358 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция 1 лв.

Обратно изкупените собствени акции са 37,828 броя в размер на 1,264 х.лв., в т.ч. 38 х.лв. номинална стойност (31.12.2005 г.: 22,874 бр. - 663 х.лв., в т.ч. 23 х.лв. номинална стойност).

Законовите резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството.

25. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Булгаргаз ЕАД	9,886	11,703
Задължения по финансов лизинг	29	476
Общо	9,915	12,179

Задължения към Булгаргаз ЕАД

Като дългосрочно задължение към доставчици към 31.12.2006 г. е представена сумата 9,503 х.лв. (31.12.2005г.: 11,703 х.лв.), дължима от дружеството-майка на Булгаргаз ЕАД. Общата сума на задължението е в размер на 11,703 х.лв. (31.12.2005г.: 14,103 х.лв.) и съгласно споразумение от 07.05.2007 г. (Приложение № 38) е дължима по погасителен план както следва:

- 2,200 х.лв. - до 31.12.2007 г. (сумата е представена като краткосрочно задължение към доставчици (Приложение № 30).
- 9,503 х.лв. разпределени на ежемесечни вноски по погасителен план от 01.01.2008 до 31.12.2013 г.

Съгласно споразумението за периода от 01.01.2012 г. до 31.12.2013 г. Неохим АД дължи лихва в размер на ОЛП плюс 4 пункта върху остатъчния размер на задължението. При забава на плащането на някои от вноските по погасителен план с повече от 30 дни от страна

на Неохим АД, стойността на остатъка от разсроченото задължение става изискуема незабавно.

Задължения по финансов лизинг

Включените в баланса към 31 декември задължения по финансов лизинг са по договори за придобиване на автомобили. Те са представени нетно от дължимата лихва и са както следва:

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
<i>Срок</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
До една година	22	238
Над една година	29	476
Общо	<u>51</u>	<u>714</u>

Минималните лизингови плащания по финансовия лизинг са дължими както следва:

<i>Срок</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
До една година	25	276
Над една година	31	513
	56	789
Бъдещ финансов разход по финансов лизинг	<u>(5)</u>	<u>(75)</u>
Сегашна стойност на задълженията по финансов лизинг	<u>51</u>	<u>714</u>

Като дългосрочни задължения по финансов лизинг са представени дължимите след 31 декември 2007 г. плащания по договори за финансов лизинг за придобиване на автомобили. Съответно, дължимите в рамките на следващите 12 месеца лизингови вноски са представени в баланса като други текущи задължения (Приложение № 34).

26. БАНКОВИ ЗАЕМИ

Дружеството е получило *банкови заеми* при следните условия:

Цел:	Инвестиционен
Договорена сума:	17,602 х.лв. (9,000 х. евро) първи транш – 11,735 х.лв. (6,000 х. евро) втори транш – 5,867 х.лв. (3,000 х. евро)
Падеж:	20 декември 2008
Договорен лихвен процент:	6-месечен EURIBOR плюс надбавка в размер на 4.5 пункта годишно (до доставката на съоръженията) и 4 пункта след монтажа
Обезпечение:	Оборудване закупено с кредита –17,602 х.лв. (9,000 х.евро) Материали (благородни метали) – 2,197 х.лв.(1,325 х. щ.д.) Постъпления от бъдещи вземания по сметки в банката - 75,000 х. лв. Постъпления от бъдещи вземания по сметки в други банки - 75,000 х.лв.
Номинална стойност:	6,229 х.лв. - 3,185 х.евро (31.12.2005 г.: 8,872 х. лв. - 4,536 х.евро) – дългосрочна част
Амортизируема стойност към 31.12.2006 г.:	6,194 х.лв. - 3,167 х.евро (31.12.2005 г.: 8,735 х.лв. - 4,466 х.евро) – дългосрочна част

Краткосрочната част на заема е с номинална стойност 6,229 х.лв.- 3,185 х.евро (31.12.2005 г.: 4,042 х.лв. – 2,066 х.евро) и амортизируема стойност 6,157 х.лв. (3,148 х.евро), вкл. лихва 30 х.лв. (31.12.2005 г.: 3,954 х.лв. – 2,022 х.евро, включително лихва 28 х.лв.).

Цел:	Инвестиционен
Договорена сума:	245 х.лв. (200 х. турски лири)
Падеж:	31 декември 2008
Договорен лихвен процент:	16.08%
Обезпечение:	Транспортни средства, закупени с кредита
Номинална стойност към 31.12.2006 г.:	49 х.лв. – 46 х. турски лири – дългосрочна част

Краткосрочната част на заема е с номинална стойност 89 х.лв. (84 х. турски лири) (31.12.2005 г.: 115 х.лв. – 94 х. турски лири).

27. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ

Задълженията към персонала при пенсиониране включват сегашната стойност на задължението на дружеството за изплащане на обезщетения на наетия персонал към 31.12.2006 г. при настъпване на пенсионна възраст. Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда и Колективните трудови договори на дружествата от Групата работодателят следва да изплаща обезщетения на работниците и служителите при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни работни заплати според трудовия стаж в дружеството.

За определяне на дългосрочните си задължения към персонала дружествата са направили актюерска оценка, като са ползвани услугите на сертифициран актюер. Задължението е формирано както следва:

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Сегашна стойност на задълженията към 1 януари	602	25
Непризната актюерска загуба към 1 януари	(86)	-
Настояща стойност на задължението на 1 януари	516	25
Разходи за периода	92	88
Разходи за лихви	43	2
Нетна актюерска загуба за периода	11	-
Извършени плащания за периода	(86)	(7)
Разходи за минал стаж	38	408
Сегашна стойност на задълженията към 31 декември	816	602
Непризната актюерска загуба към 31 декември	(202)	(86)
Задължение признато в баланса към 31 декември	614	516

При определяне на сегашната стойност към 31.12.2006 г. са направени следните актюерски предположения:

- смъртност – по таблицата за смъртност на НСИ, за общата смъртност на населението на България за периода 1998 г. - 2001 г.;
- темп на текучество – между 0 % до 23 %, в зависимост от пет обособени възрастови групи;
- дисконтов фактор - използвана е норма на база ефективен годишен лихвен процент $i = 6\%$ (2005 г. $i = 7\%$). Той се основава на доходността на емисиите дългосрочни ДЦК (с 10- годишен матуритет). Като се има предвид, че средния срок до пенсиониране е

по-дълъг от 10 години, ефективният годишен лихвен процент за дисконтиране е определен чрез екстраполация.

- предположението за бъдещото ниво на работните заплати се базира на предоставената информация от ръководството на Групата и е в размери по години както следва:

За дружеството-майка:

- 2007 г.- 20% спрямо нивото от 2006 г.;
- 2008 г.- 15% спрямо нивото от 2007г.;
- 2009 г.- 15% спрямо нивото от 2008 г.;
- 2010 г. и всяка следваща година - 5% спрямо нивото от предшестващата я година.

Предположението за бъдещото ниво на работните заплати за 2005 г. е било 5% годишен ръст спрямо предходния отчетен период.

За дъщерните дружества

- между 5 % и 10 % спрямо нивото от предходния отчетен период.

28. ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

	<i>временна разлика</i>		<i>временна разлика</i>	
	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Имоти, машини и оборудване	16,555	1,672	15,822	2,373
Корекция на задължения към ПУДООС	-	-	746	112
<i>Общо пасиви по отсрочени данъци</i>	<u>16,555</u>	<u>1,672</u>	<u>16,568</u>	<u>2,485</u>
Обезценка на вземания	(853)	(119)	(639)	(97)
Обезценка на материални запаси	(116)	(12)	(602)	(91)
Начисления за неизползван платен отпуск	(596)	(59)	(400)	(60)
Задължения	(344)	(69)	-	-
Начисления за задължения към персонала при пенсиониране	(563)	(56)	(492)	(74)
<i>Общо активи по отсрочени данъци</i>	<u>(2,472)</u>	<u>(315)</u>	<u>(2,133)</u>	<u>(322)</u>
Нетно салдо на отсрочените данъци върху печалбата –пасиви	<u>14,083</u>	<u>1,357</u>	<u>14,435</u>	<u>2,163</u>

29. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Получени аванси за продажби на продукция	8,471	251
Задължения за доставени материали, горива и услуги	971	183
Общо	9,442	434

30. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Доставчици от страната	7,534	5,601
Доставчици от чужбина	527	1,993
Клиенти по аванси	489	149
Общо:	8,550	7,743

В задължения към доставчици от страната е представена сумата от 2,200 х.лв. (31.12.2005 г.: 2,400 х.лв.), която представлява дължимата до 31.12.2007 г. част от дългосрочно задължение към Булгаргаз ЕАД (Приложение № 25) и текущо задължение за месец декември 2006 г. към Булгаргаз ЕАД в размер на 4,015 х.лв. (31.12.2005 г.: 1,880 х.лв.), платено през месец януари 2007 г.

31. ПОЛУЧЕНИ ЗАЕМИ

Получените заеми включват:

Кредитор:	Agrofer International
Цел на кредита:	Оборотни средства
Договорена сума:	1,510 х.лв.
Падеж:	1 февруари 2007
Договорен лихвен процент:	6.5% годишно
Обезпечение:	Няма
Салдо към 31.12.2006 г.:	1,586 х.лв. (2005 г.: 1,503 х.лв.)

Задължението към 31.12.2006 г. включва 76 х.лв. лихвени задължения (31.12.2005 г.: 72 х.лв.).

Заем от банка

Цел на кредита:	Оборотни средства
Договорена сума:	3,000 х.лв.
Падеж:	27 октомври 2007 г.
Договорен лихвен процент:	БЛПБ плюс надбавка в размер на 3.75 пункта.
Номинална стойност към 31.12.2006 г:	няма (2005 г.: 1,150 х. лв.)
Амортизируема стойност към 31.12.2006 г.:	няма (2005 г.: 1,115 х.лв.)

Към 31.12.2006 г. няма усвоени средства по сключен договор с банка за оборотни средства от 30.10.2006 г. в размер на 3,000 х.лв. и срок за ползване до 27.10.2007 г. с възможност за продължаване с още една година след предварително одобрение на банката.

32. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ

	<i>31.12.2006</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2005</i> <i>BGN '000</i>
Задължения към персонала	832	1,294
Задължения към социалното осигуряване	397	732
Общо	<u>1,229</u>	<u>2,026</u>
	<i>31.12.2006</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2005</i> <i>BGN '000</i>
Задължения към персонала, в т.ч.:	832	1,294
<i>текущи задължения за месец декември</i>	330	575
<i>годишен бонус</i>	13	402
<i>начисления за непозвани компенсируеми отпуски</i>	489	317
Задължения по социалното осигуряване, в т.ч.:	397	732
<i>Текущи задължения за месец декември</i>	260	382
<i>годишен бонус</i>	8	248
<i>начисления за непозвани компенсируеми отпуски</i>	129	102
Общо	<u>1,229</u>	<u>2,026</u>

33. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	31.12.2006	31.12.2005
	BGN '000	BGN '000
ДДС	84	41
Лични данъци	14	-
Задължение за данък по ЗОДФЛ	7	142
Данъци върху разходите	4	33
Данък върху печалбата	-	1,524
Общо:	109	1,740

Задълженията за данъци са текущи.

До датата на издаване на този отчет в дружеството - майка са извършени ревизии и проверки, както следва:

- по ДДС – до 31.01.2004 г.
- пълна данъчна ревизия – до 31.12.2002 г.
- Национален осигурителен институт – до 31.12.2002 г.

34. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2006	31.12.2005
	BGN '000	BGN '000
Краткосрочна част на задължения по финансов лизинг	219	238
Получени депозити от клиенти	197	85
Удръжки от работните заплати	99	186
Задължение за дивидент	44	-
Задължения за такси	43	45
Дивидент	-	15
Други задължения	53	72
Общо	655	641

35. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Предоставени гаранции

Неохим АД е гарант пред Булбанк АД за издадени в полза на Евро ферт АД банкови гаранции, служещи за обезпечаване на задължения на Евро ферт АД по изпълнително споразумение с Министерство на финансите за отстраняване на екологични щети, причинени от минали действия и бездействия на държавата на територията на Неохим АД. Евро ферт АД

е усвоил получените средства по предназначение. Размерът на издадените и валидни към 31.12.2006 гаранции е 707 х.лв. (2005 г.: 1,162 х.лв.).

Съдебни дела

Съгласно ГД №1439/1999 г. по описа на Хасковски окръжен съд срещу Неохим АД е предявен иск от физически лица за сумата от 222 х.лв. по неспазено задължение за издаване на акт за внедряване на предложение за рационализация. Искът е уважен от ХОС за сумата от 158 х.лв. и лихва 64 х.лв. и е наложен заповед за средства на Неохим АД в ТБ Хеброс АД в размер на 222 х.лв. Дружеството е обжалвало това решение пред Пловдивския апелативен съд, който присъжда делото в полза на Неохим АД, Димитровград. Ищецът обжалва делото пред Върховен касационен съд. Апелативният съд в гр.Пловдив, в съдебно заседание на 24.09.2004 г. взема решение като уважава частично иска за сумата от 79 х.лв. Двете страни са обжалвали пред ВКС. Последно съдебно заседание е проведено на 29.09.2006 г. Делото е обявено за решаване.

Съгласно дело № 2005/1074 по описа на 12-та Гражданско-търговска съдебна палата Истанбул е предявен иск за сумата от 349 х.лв. (333 х.турски лири) срещу Neochim Ltd., Турция за неустойка по неспазване на клауза в договор за покупко-продажба. Ищец е Гюбре фабрикаларъ Т.А.Ш. Делото не е приключено. Очакването на ръководството е, че то няма да бъде спечелено от ищеца.

Значителни неотменяеми договори и ангажименти

Дружеството - майка е приело Инвестиционна програма със срок на изпълнение до 2011 г. за привеждане на производствената си дейност в съответствие с промените на екологичното законодателство в България, породени от присъединяването на страната към Европейския съюз. Предвидени са следните основни инвестиционни разходи за привеждане в съответствие с условията на комплексното разрешително, които ще бъдат извършени по години както следва:

година	BGN'000
2007	5,784
2008	460
2009	239
2010	249
2011	260
Общо	6,992

Към датата на одобрение за издаване на този отчет е започнало изпълнението на договор за „Интензификация на инсталацията за производство на амониев нитрат АС-72”, което е във връзка със задълженията, поети от Неохим АД по Комплексно разрешително №8/2006 г. на МОСВ за експлоатация на съществуващи и нови промишлени инсталации.

36. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си стопанска дейност Групата може да бъде изложена на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск. Затова общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари, за да се постигне минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите на Групата и на привлечения от нея заеман капитал, да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска в Групата се осъществява текущо от ръководството на Дружеството-майка и управителите на дъщерните дружества съгласно политиката, определена от Съвета на директорите на Дружеството-майка. Съветът на директорите е приел основни принципи на общото управление на финансовия риск, и за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, при използването на недеривативни инструменти.

Пазарен риск

а) Валутен риск

Групата извършва своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Поради това то е изложено на валутен риск, основно спрямо турската лира и щатския долар. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на тези валути спрямо българския лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви, и относно нетните инвестиции в чуждестранни дружества.

Валутен анализ

31 декември 2006 г.	в EUR BGN'000	в USD BGN'000	в TRY BGN'000	в BGN BGN'000	Общо BGN'000
Финансови активи					
Парични средства и парични еквиваленти	381	1,900	187	5,326	7,794
Вземания и други активи	208	-	739	3,397	4,344
	589	1,900	926	8,723	12,138
Финансови пасиви					
Банкови заеми	12,351	-	138	-	12,489
Други заеми и задължения	1,954	818	199	18,217	21,188
	14,305	818	337	18,217	33,677
31 декември 2005 г.					
	в EUR BGN'000	в USD BGN'000	в TRY BGN'000	в BGN BGN'000	Общо BGN'000
Финансови активи					
Парични средства и парични еквиваленти	776	70	510	592	1,948
Вземания и други активи	1,417	5,830	7,597	2,531	17,375
	2,193	5,900	8,107	3,123	19,323
Финансови пасиви					
Банкови заеми	13,804	-	245	-	14,049
Други заеми и задължения	3,172	43	294	18,790	22,299
	16,976	43	539	18,790	36,348

б) Ценови риск

Групата не е изложена на ценови риск за негативни промени в цените на продукцията, стоките и услугите, обект на нейните операции, защото съгласно договорните отношения с клиентите те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара и защото те са специфични и за определен кръг доставчици, при които има установени процедури за периодично актуализиране спрямо промените на пазара.

Същевременно основната суровина за производство на компанията-майка е природният газ, чиято цена се определя от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране и е обект на държавна политика. В този смисъл Групата е изложена на специфичен ценови риск, тъй като не може да влияе върху доставните цени на основната си суровина, която оказва пряко влияние върху формирането на себестойността на продукцията.

За да управлява ценовия риск, ръководството текущо следи тенденциите и промените в цената на природния газ и се стреми да планира по най-ефективен начин доставките с цел

минимизиране на влиянието на промените в цените върху себестойността, а от там и върху brutния марж на продажбите.

Кредитен риск

Основните финансови активи на Групата са пари в брой и в банкови сметки, търговски и други краткосрочни вземания, лизингови вземания и кредитни вземания.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на Групата няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските, лизинговите и кредитните вземания. Последните са представени в баланса в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролират текущо от отдел Продажби на Дружеството-майка съгласно установената кредитна политика. За целта ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти и индивидуални суми към тях, както и получените постъпления, като се извършва равнение и анализ. Спазват се приетите процедури по ISO 9001, които описват процесите по продажба на продукцията, отпускане на кредитни лимити и тяхното спазване.

Продажбите в страната (73%) се извършват чрез основен дистрибутор (свързано лице) като цените и условията на продажбите се договарят на пазарен принцип. Обичайната практика е сделките да се извършват чрез авансово плащане, което минимизира риска от несъбираемост. На външните пазари Групата търгува чрез друг основен дистрибутор (свързано лице), с който сделките се осъществяват на комисионен принцип. Дистрибуторът на Групата сключва сделки за износ от името и за сметка на дружеството-майка като негови партньори са няколко световно известни фирми за търговия с торове, утвърдили се като коректни контрагенти. Обичайните срокове за уреждане на вземанията са в рамките до три дни. Също така значителна част от търговските операции на Групата се осъществяват в Турция. Доколкото икономическите условия в Турция през последните години са относително променливи, Групата е изложена на известен кредитен риск относно събираемостта на вземанията си по операциите ѝ в тази страна. При установяване на риск от просрочие на търговски вземания, ръководството предприема действия за преговори с основния клиент в Турция и постигане на съгласие за начина и сроковете на погасяване на вземанията на Групата (Приложение №14).

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност. Допълнително, Групата има политика да лимитира общата си кредитна експозиция, която ползва, в рамките на финансовата година. Същата се утвърждава от Съвета на директорите, който определя общия размер на банковите кредити.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Групата да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Тя провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, вкл. чрез осигуряване на адекватни кредитни ресурси и улеснения.

Един от основните източници за финансиране на инвестиционната програма на Дружеството-майка е ползването на привлечени средства – банкови кредити.

Матуритетен анализ

31 декември 2006 г.	на	до 1 м.	1-3 м.	3-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	без	Общо
	виждане							матуритет	
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
<i>Финансови активи</i>									
Парични средства и парични еквиваленти	7,525	-	-	47	-	-	-	222	7,794
Вземания и други активи	-	3,020	867	116	284	57	-	-	4,344
	<u>7,525</u>	<u>3,020</u>	<u>867</u>	<u>163</u>	<u>284</u>	<u>57</u>	<u>-</u>	<u>222</u>	<u>12,138</u>
<i>Финансови пасиви</i>									
Банкови заеми	-	541	1,044	4,661	6,243	-	-	-	12,489
Други заеми и задължения	-	9,301	836	1,165	2,619	7,267	-	-	21,188
	<u>-</u>	<u>9,842</u>	<u>1,880</u>	<u>5,826</u>	<u>8,862</u>	<u>7,267</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>33,677</u>
<i>31 декември 2005 г.</i>									
	на	до 1 м.	1-3 м.	3-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	без	Общо
	виждане							матуритет	
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
<i>Финансови активи</i>									
Парични средства и парични еквиваленти	971	13	367	366	-	-	-	231	1,948
Вземания и други активи	-	14,784	2,136	202	8	240	5	-	17,375
	<u>971</u>	<u>14,797</u>	<u>2,503</u>	<u>568</u>	<u>8</u>	<u>240</u>	<u>5</u>	<u>231</u>	<u>19,323</u>
<i>Финансови пасиви</i>									
Банкови заеми	-	254	503	4,427	8,865	-	-	-	14,049
Други заеми и задължения	-	5,716	655	3,746	5,076	7,103	3	-	22,299
	<u>-</u>	<u>5,970</u>	<u>1,158</u>	<u>8,173</u>	<u>13,941</u>	<u>7,103</u>	<u>3</u>	<u>-</u>	<u>36,348</u>

Риск на лихвоносни парични потоци

Групата е изложена на лихвен риск от своите дългосрочни и краткосрочни заеми. Те са обичайно с променлив лихвен процент, който поставя в зависимост от лихвен риск паричните й потоци.

Групата управлява своя риск на паричните потоци спрямо лихвените равнища като при сключване на договорите за ползване на банкови кредити се стреми към различна база за формиране на лихвения процент. Обикновено това са основния лихвен процент и EURIBOR. По този начин се дава възможност да се ползват банкови кредити при по-ниския в момента лихвен процент.

31 декември 2006 г.	<i>безлихвени</i>	<i>с плаващ</i>	<i>с фиксиран</i>	<i>Общо</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>лихвен %</i>	<i>лихвен %</i>	<i>BGN'000</i>
		<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	
<i>Финансови активи</i>				
Парични средства и парични еквиваленти	852	6,942	-	7,794
Вземания и други активи	4,186	-	158	4,344
	5,038	6,942	158	12,138
<i>Финансови пасиви</i>				
Банкови заеми	-	12,351	138	12,489
Други заеми и задължения	19,000	-	2,188	21,188
	19,000	12,351	2,326	33,677
31 декември 2005 г.	<i>безлихвени</i>	<i>с плаващ</i>	<i>с фиксиран</i>	<i>Общо</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>лихвен %</i>	<i>лихвен %</i>	<i>BGN'000</i>
		<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	
<i>Финансови активи</i>				
Парични средства и парични еквиваленти	204	1,744	-	1,948
Вземания и други активи	16,923	-	452	17,375
	17,127	1,744	452	19,323
<i>Финансови пасиви</i>				
Банкови заеми	-	14,049	-	14,049
Други заеми и задължения	20,309	-	1,990	22,299
	20,309	14,049	1,990	36,348

37. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на Групата са както следва:

Акционери:

Евро ферт АД	Основен акционер (49.17%)
Karifert International SAL	Акционер със значително участие (17.16%)

Други свързани дружества: Предприятия, собственост на основни акционери и предприятия, в които пряко или косвено притежават значителен дял отделни личности, упражняващи контрол върху дружествата от групата:

Нео Китен ЕООД
Нео – Титан ООД
Терахим ЕООД
Еврофин ООД
Земя ООД
Беттран АД
Инеком АД
Национална компания за търговия и морски услуги ООД
Karimex Chemicals SAL
Лотос ООД
Шипиком ООД
СД “Финес-ки” Крайчев, Иванов
Й.Иванов ЕООД
Й.Иванов – земеделски производител

	2006	2005
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<i>Доставки от свързани лица</i>		
Материали		
Други свързани дружества	7,565	6,476
Основни акционери	849	598
	8,414	7,074
Услуги		
Други свързани дружества	479	3,157
Основни акционери	410	311
	889	3,468
Стоки		
Други свързани дружества	377	785
Основни акционери	-	5
	377	790
Общо	9,680	11,332
<i>Продажби на свързани лица</i>		
Продукция		
Други свързани дружества	61,748	61,439
Основни акционери	58,989	41,733
	120,737	103,172
Възнаграждение за права върху търговски марки (роялти)		
Основни акционери	3,928	3,239
Услуги		
Други свързани дружества	437	239
Основни акционери	2,336	171
	2,773	410
Стоки		
Основни акционери	1,550	1,046
Инвестиции		
Основни акционери	1,995	-
Други		
Основни акционери	147	144
Други свързани дружества	95	5
	242	149
Общо	131,225	108,016

Дружеството-майка предоставя на Евро ферт АД съгласно договор от 04.06.2001 г. и допълнително споразумение от 29.05.2006 г. изключителното право на ползване на търговска марка Неоферт (регистрационен № 33171, регистрирана на 08.05.1998 г.) за срок до 31.08.2011 г. Реализираните приходи от предоставянето на това право през 2006 г. са в размер на 120 х.лв. (2005 г: 120 х.лв.) и са представени като други приходи от дейността.

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

Краткосрочните вземания от свързани лица към 31 декември са както следва:

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<i>Вземания по продажби в лева</i>		
Други свързани дружества	55	4
Основни акционери	3	-
	<u>58</u>	<u>4</u>
<i>Вземания по предоставени заеми</i>		
Други свързани дружества	<u>219</u>	-
<i>Вземания по продажби във валута</i>		
Други свързани дружества	<u>192</u>	<u>1,118</u>
Общо	<u><u>469</u></u>	<u><u>1,122</u></u>

Задълженията към свързани лица към 31 декември са както следва:

	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<i>Получени аванси за продажба на продукция</i>		
Основни акционери	5,537	251
Други свързани дружества	2,934	-
	<u>8,471</u>	<u>251</u>
<i>Задължения за доставени материали, горива и услуги</i>		
Основни акционери	94	137
Други свързани дружества	877	46
	<u>971</u>	<u>183</u>
Общо	<u><u>9,442</u></u>	<u><u>434</u></u>

Възнаграждения на ключовия управленски персонал

	<i>2006</i>	<i>2005</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Заплати и други краткосрочни доходи	842	751

Съставът на ключовия управленски персонал е оповестен в Приложение № 1.

38. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

На 07.05.2007 г. дружеството-майка е сключило ново Споразумение към договора от 05.01.1999 г. с Булгаргаз ЕАД, с което се променя крайния срок на изплащане на разсроченото задължение от 2011 г. на 2013 г. Към датата на изготвяне на консолидирания финансов отчет дружеството-майка е издължило в срок месечните си вноски до май 2006 г. в размер на 1,500 х.лв. дължими по към Булгаргаз ЕАД (Приложение № 25).

Съгласно приетия нов Закон за корпоративно подоходно облагане данъчната ставка за облагане на печалбите след 1.01.2007 г. е 10 на сто (намаление спрямо действащата ставка към 31.1.2006 г. с 5 пункта).

На 26.03.2007 е подписан договор за банков инвестиционен кредит в размер на 7,823 х.лв. (4,000 х.евро) за финансиране на обект Реконструкция на инсталация за производство на амониев нитрат АС-72.

На 26.03.2007 г. е подписан анекс към договор за банков револвиращ кредит от 30.10.2006 г., съгласно който е увеличен предоставения кредитен лимит от 3,000 х.лв. на 5,000 х.лв.

На 08.06.2007 г. е проведено Общо събрание на акционерите на Неохим АД. Взето е решение за разпределение печалбата за 2006 г. както следва:

- Част от печалбата в размер на 531 х. лв. да бъде разпределена между акционерите, според акционерното им участие в дружеството, като дивидент в размер на 0.20 лв. преди облагането с данък за всяка притежавана акция.
- Останалата част от печалбата в размер на 3,046 х. лв. да се отнесе във фонд Допълнителни резерви.

0000